



Tribunale di Torre Annunziata
UFFICIO DI PRESIDENZA

C.so Umberto I, 437 Torre Annunziata – tel..081 8573258-259-212 fax 081 5366544

presidente.tribunale.torreannunziata@giustiziacert.it

PROT. N. 263 /2021

Torre Annunziata, 4 febbraio 2021

OGGETTO: nomina dei gestori delle vendite telematiche.

Vista la risoluzione del Consiglio Superiore della Magistratura del 23.5.2018 prot. n. 9359/18, avente ad oggetto “Nuova disciplina delle vendite forzate nelle procedure esecutive immobiliari: risoluzione sulla nomina dei gestori delle vendite telematiche e aggiornamento modulistica”;

rilevato che è scaduta la convenzione - per la gestione dei servizi Internet del Tribunale, la pubblicità ed il coordinamento delle vendite giudiziarie, la gestione delle vendite, il supporto all’informatizzazione delle procedure civili ed al processo civile telematico nonché le procedure concorsuali - stipulata tra il tribunale di Torre Annunziata e la società Aste giudiziarie Inlinea S.p.a.;

rilevato che questo Presidente, per l’individuazione del gestore al quale affidare le vendite telematiche, intende attenersi alle indicazioni contenute nella delibera di cui sopra;

sentiti il Presidente ed i magistrati della III sezione civile – settore esecuzione e fallimenti-

invita

i gestori delle vendite telematiche iscritti nell’elenco Ministeriale e correlate al distretto della Corte di Appello di Napoli a compilare e restituire a mezzo pec all’indirizzo prot.tribunale.torreannunziata@giustiziacert.it entro il termine del 4.3.2021 il prospetto informativo allegato.

Con espressa avvertenza che, nel conferimento degli incarichi di gestore delle aste telematiche, in conformità alla risoluzione del Consiglio Superiore della Magistratura del 23.5.2018 prot. 9359/18, verrà preso in considerazione il criterio della “rotazione temperata” tra i tre migliori offerenti, anche tenendo conto dei contributi migliorativi che verranno apportati all’ufficio nonché della pregressa esperienza lavorativa intercorsa con il Tribunale.

Si pubblichi il presente avviso sul sito internet del Tribunale di Torre Annunziata.

IL PRESIDENTE .
dott. Ernesto Aghina

GRIGLIA INFORMATIVA GESTORI VENDITE

Da compilarsi a cura dei gestori iscritti nell'elenco ministeriale correlato al distretto della Corte di Appello di Napoli

- 1) Indicazione del prezzo dei singoli servizi resi
 - a) Prezzo per singolo lotto
 - b) Offerte in caso di più lotti
 - c) Dettaglio di eventuali servizi aggiuntivi (quali, a titolo esemplificativo: messa a disposizione del personale, implementazione del sito del Tribunale e del software, altre utilità, ecc.)
- 2) Esposizione delle pregresse esperienze maturate nel settore delle espropriazioni immobiliari e, segnatamente, nell'ambito delle vendite forzate, con sintetica esposizione descrittiva;
- 3) Rappresentazione della qualità dei servizi offerti, avuto riguardo, in particolare alla modalità di assistenza tecnica immaginata in costanza di espletamento del tentativo di vendita telematica e in funzione del relativo buon esito e con indicazione di:
 - a. giorni ed orari
 - b. tipologia
 - c. adempimenti successivi all'eventuale buon esito
- 4) Esposizione degli aspetti logistici ipotizzati in relazione alle distinte tipologie di vendita da gestire:
 - a. la struttura e l'ubicazione delle sedi destinate alla gestione dei tentativi di vendita;
 - b. referenti e/o responsabili di zona
- 5) Aspetti funzionali a supportare ed assicurare la tempestività dei servizi resi;
- 6) Ambito territoriale di espletamento ordinario delle attività e puntualizzazione degli elementi di collegamento con l'area territoriale del distretto di Napoli;
- 7) Ammontare del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio regolarmente depositato con indicazione di anno di esercizio e patrimonio netto;
- 8) Attività di collaborazione (eventualmente) intercorsa con il Tribunale di Torre Annunziata.

N.B.= Eventuali chiarimenti possono essere richiesti alla mail: lucia.desimone@giustizia.it